

# ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.

## Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 27.10.2021 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 252.000.000 TL'den 1.008.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam 746.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 252.000.000 TL'den 1.008.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 756.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 27.10.2021 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın [www.adesec.com.tr](http://www.adesec.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.bmd.com.tr](http://www.bmd.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) 03.11.2021 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

### 1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

#### a) Halka Arz Süresi:



Halka arz edilecek olan 746.000.000 TL nominal değerli paylar 02.12.2021 ile 02.12.2021 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1,00 TL olup, nominal değerinden aşağı olmamak üzere Borsa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (a) bendinde açıklanmıştır

c) Başvuru Yerleri: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (c) bendinde açıklanmıştır

d) Payların Teslim Şekli: İzahnamenin 24.1.8 no'lu "Payların Teslim Yöntemi" başlıklı maddesinde açıklanmıştır.

  
  
Bizim Menkul Değerler A.Ş.


  
ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.  
Mh. İzzet Başıoğlu Mh. Kule Cd. Sığırcılar Kulesi Sk. No: 2/53  
Sakarya/OLUK  
Tic. Sic. No: 271440/0001  
Mersim V.D. 081 001 9988 T.Sic. No: 19236 www.adesec.com.tr


28 Ekim 2021



**2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER**

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

|   |  |
|---|--|
| <b>İhraççı</b><br><b>ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.</b>   | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>                         |
| Tayfun Bora Kumru<br>Yönetim Kurulu Başkanı<br>Necmi Özdemir<br>Yönetim Kurulu Üyesi<br><br><b>ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.</b><br>Menkul Değerler Yatırım Kurumları Kanunu ile Kurulan Yatırım Kurumları<br>Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No: 2559<br>Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No: 332 221 43 2019<br>Mevsim V.D.007 006 3469 T.İ.C. No: 1723<br>www.adesegayrimenkul.com.tr<br>25/10/2021 | <b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b> |

|   |  |
|---|--|
| <b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</b><br><b>Bizim Menkul Değerler A.Ş.</b>  | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>                         |
| Fatma SELÇUK<br>Genel Müdür<br>Ahmet COŞKUNER<br>Takas Operasyon Müdürü<br><br><b>Bizim Menkul Değerler A.Ş.</b><br>25/10/2021 | <b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b> |

28 Ekim 2021