



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş. Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Özet Bilgi

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu Hk.



Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

İlgili Şirketler [ITTFH]

İlgili Fonlar []

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin 2.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 252.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılama sureti ile 756.000.000.-TL (% 300 oranında) artırılarak 1.008.000.000.-TL 'ye çıkarılmasına ilişkin olarak , 08.11.2021 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullanılmasında süreci 22.11.2021 tarihinde tamamlanmıştır.

A Grubu imtiyazlı payların rüçhan haklarının tamamı ana ortağımız İttifak Holding A.Ş. tarafından kullanılmıştır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B Grubu payların toplam nominal değeri 49.436.050,968 TL , 01.12.2021 - 02.12.2021 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle Bizim Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla Borsa İstanbul A.Ş Birincil Piyasada, 1 TL nominal değerdeki beher pay fiyatı 1 TL'den az olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Halka arz esaslarını içeren Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusuna; Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP)'nun www.kap.org.tr , Şirketimizin internet sitesi www.adese.com.tr ve Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesi www.bmd.com.tr 'den ulaşılabilir.

Kamuoyuna saygı ile duyurulur.

ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 27.10.2021 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 252.000.000 TL'den 1.008.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam 791.360.500,968 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 252.000.000 TL'den 1.008.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 756.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 27.10.2021 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın www.adesse.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin www.bmd.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) 03.11.2021 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:



Halka arz edilecek olan 791.360.500,968 TL nominal değerli paylar 02.12.2021 ile 02.12.2021 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1,00 TL olup, nominal değerinden aşağı olmamak üzere Borsa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (a) bendinde açıklanmıştır

c) Başvuru Yerleri: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (c) bendinde açıklanmıştır

d) Payların Teslim Şekli: İzahnamenin 24.1.8 no'lu "Payların Teslim Yöntemi" başlıklı maddesinde açıklanmıştır.



Bizim Menkul Değerler A.Ş.



ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.
Mithatpaşa Bulvarı, Mh. Kule Cd. Sığırcılar Kulesi Sk. No:2/53
Sakarya/OLUK
Tic. Sic. No: 271440/0001
Mersan V.D.00 00 3982 T.Sic. No 19236 www.adesse.com.tr


28 Ekim 2021



2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tayfun Bora Kumru Yönetim Kurulu Başkanı Necmi Özdemir Yönetim Kurulu Üyesi  ADESE GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş. Menkul Değerler Yatırım Kurumu Co. Sermayesi Yatırım Yat. No: 255 Sermayesi Yatırım Yat. No: 332 221 43 2019 F. No: 42 21 Meram V.D. No: 006 3439 T. Sic. No: 1723 www.adesegayrimenkul.com.tr 25/10/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Fatma SELÇUK Genel Müdür Ahmet COŞKUNER Takas Operasyon Müdürü  Bizim Menkul Değerler A.Ş. 25/10/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

28 Ekim 2021